ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**na najem kuchni i stołówki szkolnej**

**w Zespole Szkól im. Ks. Prałata St. Sudoła w Dzikowcu, 36-122 Dzikowiec 250**

Dyrektor Zespołu Szkół im. Ks. Prałata St. Sudoła w Dzikowcu zaprasza do składania ofert na najem stołówki szkolnej i kuchni wraz z wyposażeniem i zapleczem (zmywalnia, obieralnia, magazyn, toaleta, pomieszczenie socjalne).

**I. Warunki zamówienia:**

1) Cena wywoławcza za najem lokalu stanowiącego kuchnię wraz z wyposażeniem
i zapleczem wynosi 1540 PLN/miesiąc brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset czterdzieści złotych)

2) Cena wywoławcza za najem stołówki wynosi 330 PLN/miesiąc brutto (słownie: trzysta trzydzieści złotych)

3) Okres najmu: od 1 stycznia 2014 roku do 30 grudnia 2014 roku.

4) Utrzymanie przez najemcę czystości i porządku na terenie kuchni, stołówki i przynależnych pomieszczeń zgodnie z wymogami techniczno – sanitarnymi i bhp.

5) Przeprowadzanie na własny koszt konserwacji, remontów bieżących urządzeń wydzierżawionych z częstotliwością zgodną z technologią użytkowania tych urządzeń.

6) Przeprowadzanie na własny koszt niezbędnych napraw i remontów wynajmowanych pomieszczeń w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły.

7) Przed zawarciem umowy najmu nastąpi komisyjne przekazanie wynajmowanych pomieszczeń Najemcy, a po jej zakończeniu komisyjny odbiór wynajmowanych pomieszczeń od Najemcy.

8) Najemca zobowiązany jest do przestrzegania zapisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości

i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

9) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli oferent nie zaproponuje w niej, co najmniej ceny wywoławczej w kwocie łącznej 1870 PLN.

10) Łączna powierzchnia kuchni i stołówki wraz z przynależnymi pomieszczeniami wynosi 326 m².

**II. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć oferenci:**

1) Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszych warunków zamówienia,

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 12 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.(Poświadczona za zgodność z oryginałem przez oferenta kserokopia)

3) Oświadczenie o prowadzeniu w wynajmowanych pomieszczeniach dożywiania.

**IV. Tryb udzielania wyjaśnień warunków zamówienia.**

Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia

w terminie nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

Oferent dokona wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Oferentami jest dyrektor szkoły tel: 17/2274382

**V. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1) Oferent składa wypełniony formularz ofertowy, załącznik do warunków zamówienia.

2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent.

3) Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.

4) Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zapieczętowanej kopercie opatrzonej danymi oferenta, danymi zamawiającego oraz napisem:

**„Oferta na najem kuchni i stołówki szkolnej**

**w Zespole Szkól im. Ks. Prałata St. Sudoła w Dzikowcu, 36-122 Dzikowiec 250”**

**VI. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.**

1) Ofertę należy złożyć w Zespole Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Dzikowcu, 36-122 Dzikowiec 2, pokój nr 29 do dnia **31grudnia 2013 r. do godz.9.00,**otwarcie ofert nastąpi
**w dniu 31 grudnia 2013 r. o godz. 9.15**

2) Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.

**VII. Kryterium wyboru oferty i znaczenie.**

Kryterium wyboru oferty będzie łączna cena brutto najmu stołówki szkolnej i kuchni wraz
z wyposażeniem i zapleczem. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największa liczbę punktów według formuły: **(Cena badanej oferty/Cena wywoławczej) x 100 = liczba punktów.**

**VIII. Warunki umowy.**

1. Szczegółowe warunki najmu stołówki szkolnej i kuchni zostaną uzgodnione z oferentem.
2. Czynsz za miesiące lipiec-sierpień 2014 roku płatny jest w wysokości ¼ czynszu umownego.

**IX. Ogłoszenia wyboru Oferenta.**

Wyniki wyboru oferenta zostaną ogłoszone w ciągu 3 dni od daty otwarcia ofert, na tablicy ogłoszeń przy wejściu głównym w siedzibie zamawiającego oraz na stronie internetowej Gminy Dzikowiec http://www.dzikowiec.itl.pl/bip/, zakładka oświata.

**X. Załączniki:**

- Załącznik– formularz ofertowy

Dzikowiec, 2013-12-23 Czesława Kubiś

 Dyrektor Zespołu Szkół

w Dzikowcu

Załącznik do zaproszenia ofertowego

**FORMULARZ OFERTOWY**

1. Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa..................................................................................................................................................

Siedziba............................................................................................................................................…

Nr telefonu/fax ....................................................................................................................................

NIP......................................................................

REGON...............................................................

Nawiązując do ogłoszenia **na najem kuchni i stołówki szkolnejw Zespole Szkól im. Ks. Prałata St. Sudoła w Dzikowcu, 36-122 Dzikowiec 250** oferuję:

1. Czynsz za najem lokalu stanowiącego kuchnię wraz z zapleczem wynosi…………PLN

brutto miesięcznie.

1. Czynsz za najem stołówki wynosi……….…………PLN brutto miesięcznie.
2. Łączny czynsz za najem lokalu stanowiącego kuchnię wraz z zapleczem i stołówki wynosi PLN brutto miesięcznie (słownie:…………………………………………………)
3. Potwierdzam okres najmu od 1-01-2014 roku do 31-12-2014 roku.
4. Dokonałem wizji lokalnej i nie wnoszę zastrzeżeń.
5. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
6. Załącznikami do niniejszej oferty są:
7. ……………………………………………………………………………………………
8. ……………………………………………………………………………………………

Oświadczam, że w wynajętych pomieszczeniach szkolnych będę prowadził/a działalność gospodarczą polegającą na dożywianiu.

……………………………………

Pieczęć i czytelny podpis Oferenta