

Zarządzenie Nr 89/2005

**Wójta Gminy Dzikowiec
z dnia 15 listopada 2005 r.**

**w sprawie przedłożenia Radzie Gminy Dzikowiec i Regionalnej Izbie
Obrachunkowej w Rzeszowie projektu uchwały budżetowej na 2006 r.**

Działając na podstawie art.52 ust. 1 i 2 oraz art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) **Wójt Gminy Dzikowiec** zarządza co następuje:

§ 1

- Przedłożyć Radzie Gminy Dzikowiec i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie projekt uchwały budżetowej na 2006 rok wraz z objaśnieniami oraz informacją o stanie mienia komunalnego, która stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Krzysztof Klecha



INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Dzikowiec

I. Nieruchomości stanowiące własność gminy:

1. GRUNTY

Miejscowość Dzikowiec

Łączna powierzchnia mienia komunalnego wynosi 29,85 ha z czego:

1/ działki zabudowane to;

- nr 1243/1, 1245/1, 1247 zespół parkowy, przedszkole, staw o łącznej powierzchni 9,09 ha
- decyzja Wojewody GN. IV. 7016/386/00
- nr 1245/2 zabudowana budynkiem Urzędu Gminy i Agronomówką o powierzchni 0,30 ha - decyzja Wojewody P. VI. 701960/80/92
- nr 1207- stadion sportowy z obiektami towarzyszącymi tj; budynkiem, w którym mieści się ośrodek zdrowia, remiza OSP, pomieszczenia na potrzeby sportu, powierzchnia nieruchomości 2,04 ha. - decyzja Wojewody P. VI. 701960/327/92
- nr 1246 zabudowana budynkiem , w którym mieści się muzeum, powierzchnia 0,08 ha
decyzja Wojewody P. VI. 701960/80/92
- nr 1142/4 , 1142/3 plac po byłym SKR o powierzchni 0,63ha wydzierżawiony pod działalność usługową- decyzja Wojewody L.P. VI-701960/418/91
- powierzchnia 1,96 ha - decyzja Wojewody P. VI. 701960/80/92
- nr 1241 zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym , w którym mieści się poczta, biblioteka
o powierzchni 0,13 ha-decyzja Wojewody GN. VI - 7723/1/28/2002

Pozostałe nieruchomości stanowią grunty położone w terenach zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej - decyzja Wojewody P. VI. 701960/327/92 oraz drogi - decyzja Wojewody G. III. 7016/470/98

Miejscowość Nowy Dzikowiec

Łączna powierzchnia mienia komunalnego - 5,23 ha

Na działce nr 366/9 znajduje się obiekt weterynarii z obiektami towarzyszącymi o powierzchni 0,55 ha. - decyzja Wojewody P. VI. 701960/5/91

Na działkach nr 232/2, 233/2 o powierzchni 0,36 ha znajduje się kolektor wraz z oczyszczalnią ścieków z urządzeniami towarzyszącymi - akt notarialny Rep. A: 4136/1993

Na działce nr 323 znajduje się budynek remizy OSP - decyzja Wojewody G. III. 7016/418/95

Pozostałe grunty stanowią drogi - decyzja Wojewody G. III. 7016/420/98 oraz nieruchomości gruntowe - decyzja Wojewody P. VI. 701960/303/92

Miejscowość Kopcie

Łączna powierzchnia mienia komunalnego wynosi 46,71 ha.

Na działkach: 876/1 o powierzchni 0,88 ha - decyzja Wojewody G. III. 7016/316/97 oraz 877 o pow. 0,77 ha - decyzja Wojewody G. III. 7016/415 98 znajduje się budynek szkoły podstawowej z przyległym terenem wykorzystywanym na boiska szkolne.

Pozostałe grunty stanowią pastwiska położone wzdłuż rzeki Przyrwy - decyzja Wojewody L.P. VI -701960/320/91 , oraz drogi - decyzja wojewody G. III. 7016/377/98 .

Na działkach nr 309, 310, 311, 312 znajduje się budynek remizy OSP - akt notarialny Rep. A: 608/2000

Miejscowość Lipnica

Mienie komunalne zajmuje powierzchnię 44,02 ha.

Stanowią go nieruchomości gruntowe położone w terenach zabudowy mieszkaniowo - zagrodowej - decyzja Wojewody P. VI. 701960/866/92, G. III. 7016/257/95

Lasy i grunty leśne stanowią powierzchnię 22,42 ha -decyzja Wojewody P. VI. 701960/866/92

Drogi rolnicze o pow. 10,26 ha - decyzja Wojewody G. N. VI. 7016/204/99

Miejscowość Wilcza Wola - Spie

Mienie komunalne o łącznej powierzchni 236,54 ha z czego :

- 74,70 ha stanowią lasy komunalne - decyzja Wojewody P. VI. 701960/489/92
- 2,89 ha stanowią nieruchomości gruntowe położone nad zalewem " Maziarnia" - decyzja Wojewody G. III. 701960/878/93
- 2,00 ha nieruchomości gruntowe położone w terenach zabudowy mieszkaniowej - decyzja Wojewody P. VI. 701960/489/92
- 0,79 ha nieruchomości nowo budowanej szkoły podstawowej w Spiach -akt notarialny

- 2,11 ha nieruchomość Zespołu Szkół w Wilczej Woli - decyzja Wojewody N. III. 7016/1/99

1,47 ha nieruchomości wraz z urządzeniami i budynkami dawnej Spółdzielni Produkcyjnej

- akt notarialny Rep. A: 4492/1999

0,15 ha nieruchomość boiska sportowego przy Zespole Szkół w Wilczej Woli - akt notarialny

Rep. A: 5689/2003

Pozostałe grunty stanowią pastwiska wiejskie - decyzja Wojewody P. VI. 701960/489/92 , oraz drogi - decyzja Wojewody G. III. 7016/251/1/98

Miejscowość Płazówka

Mienie komunalne o powierzchni 3,17 ha co stanowi:

1,22 ha stadion sportowy - decyzja Wojewody P. VI. 701960/357/91
0,14 ha przepompownia wody ze zbiornikami
1,81 ha drogi - decyzja Wojewody G. III. 7016/419/2/98

Miejscowość Mechowiec

Mienie komunalne o powierzchni 5,82 ha.

- 0,30 ha nieruchomości szkoły podstawowej wraz z przedszkolem samorządowym - decyzja Wojewody G. III. 7016/498/97
- 0,17 ha nieruchomość zabudowana Domem Ludowym - decyzja Wojewody G. III. 7016/36/98
- 0,05 ha działka gruntowa pod pompownię ścieków - akt notarialny Rep A: 2253/2001
- 5,30 ha drogi - decyzja Wojewody G. III. 7016/383/1/98

2. BUDYNKI I BUDOWLE

Dzikowiec

1. Budynek Urzędu Gminy - jego wartość wynosi 1.270.879,38 zł, kubatura 4.132,40 m³. Budynek przeznaczony jest na pomieszczenia biurowe.
2. Budynek Agronomówki - jego wartość wynosi 70, 457, 13 zł, kubatura 868 m³. Jest to budynek mieszkalny przeznaczony na wynajem lokali. W budynku tym zamieszkuje dwie rodziny, które płacą czynsz mieszkalny, a w jednym z pomieszczeń mieści się centrala telefoniczna.
3. Pawilon sportowy wraz z przyległym stadionem - jego wartość wynosi 150,986,11 zł, budynek o kubaturze 938,6 m³. W budynku tym mieści się Dom Strażaka oraz pomieszczenie dla sportowców.
4. Budynek wielofunkcyjny GOK-u, jego wartość wynosi 50,224,20 zł, kubatura 1 692 m³. W budynku tym mieści się poczta, biblioteka i pomieszczenia GOK, które w tej chwili nie są zagospodarowane.
5. OSP w Dzikowcu posiada zbiorniki wodne o wartości 5,343,36 zł oraz dwa samochody strażackie marki Jelcz i Star.
6. Przystanek PKS - jego wartość wynosi 9,536,11 zł, kubatura 108 m³.
7. Spichlerz /magazyn /jego przybliżona wartość wynosi 82,250,00 zł, kubatura 1.596 m³.
8. Budynek mieszkalny / dworek /jego wartość wynosi 83,814,40 zł. W budynku tym mieści się przedszkole samorządowe oraz jedno mieszkanie, zamieszkane przez jedną rodzinę.
9. Budynek administracyjno - gospodarczy, jego wartość wynosi 34,280,48 zł, kubatura 991 m³. Budynek wykorzystywany jest na stołówkę dla przedszkola, pomieszczenia biurowe, magazyn, kotłownię oraz mieszkanie.

Nowy Dzikowiec

1. Mieszkanie komunalne o powierzchni 55,5 m² i wartości 26.225,88 zł.
2. Budynek weterynarii - lecznicy zwierząt, jego wartość 89,984,88 zł, kubatura 2.957 m³ przeznaczony jest na Wiejski Ośrodek Zdrowia. Przy ośrodku znajdują się garaże dla wynajmujących mieszkania.
3. Remiza OSP -jej wartość wynosi 47,481,47 zł, kubatura 720 m³ oraz samochód strażacki marki Żuk .

Lipnica

1. Samochód marki Żuk dla celów przeciwpożarowych.
2. Zbiornik OSP - przeciwpożarowy, którego wartość wynosi 8.315,89 zł

Wilcza Wola

1. Agronomówka - budynek mieszkalny o wartości 70,457,70 zł, kubatura 858 m³. W budynku tym znajduje się poczta oraz wynajmowane są dwa mieszkania.
2. Remiza OSP -jej wartość wynosi 6,800,15 zł, kubatura 210 m³.
3. Spółdzielnia Produkcyjna przejęta od AWRSP w październiku 1999r. o wartości 216.382,91 zł

Płazówka

1. Remiza OSP o wartości 42,192,84 zł, kubatura 665 m³ oraz samochód strażacki marki Żuk.

Mechowiec

1. Samochód strażacki marki Żuk .

2. DROGI

Sieć dróg na terenie gminy Dzikowiec dzieli się na :

wojewódzkie i powiatowe o łącznej długości 47,6 km

Drogi te są administrowane przez Dyрекcję Okręgową Dróg Publicznych w Rzeszowie z Zarządem w Łańcucie oraz Zarząd Dróg Powiatowych w Kolbuszowej.

- drogi gminne o łącznej długości 32,6 km , administrowane przez Urząd Gminy drogi lokalne i rolnicze

Drogi gminne są o nawierzchni gruntowo-żwirowo-żużlowej .

Droga Szkolna w Dzikowcu o długości 927 mb - wartość 306.986,61 zł. i Maziarnia - Nart o długości 3,6 km - wartość 711.205.49 zł, Wilcza Wola -Puzie w Wilczej Woli o długości - 710 mb wartość 302.418,40 zł, Nowy Dzikowiec -Ośrodek Zdrowia w Nowym Dzikowcu o długości 540 mb -wartość 253.834,11 zł, Urząd Gminy- osiedle w Dzikowcu o długości - 1020 mb wartość 371.283,57 zł, które posiadają nawierzchnię bitumiczną.

Parametry techniczne tych dróg w większości są wystarczające dla ruchu lokalnego , a w szczególności do przejazdu maszynami rolniczymi.

II. Nieruchomości dotyczące innych niż własność praw majątkowych

1. Wieczyste użytkowanie

- Działka nr 1222,1246/2 plac Gminnej Spółdzielni „SCh - akt notarialny Rep A: 6171/1993 , Rep. A : 7827/1995 o powierzchni 2,06 ha
- Działkę Nr 1067/1 1067/2 o pow. 0,32 ha - akt notarialny Rep. A: 2524/1993

2. Gmina Dzikowiec nie posiada udziałów w spółkach , akcji ani obligacji.

Na terenie gminy Dzikowiec działa zakład budżetowy - Zakład Usług Komunalnych , który ma na swoim utrzymaniu sieć wodociagową i kanalizacyjną wraz z oczyszczalnią ścieków o łącznej wartości 6.483.224,57 zł.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

Informuje się ,że w 2005 r. z tytułu komunalizacji gruntów zwiększyła się powierzchnia o 0,18 ha w miejscowości:

- Wilcza Wola- 0,11 ha
- Lipnica - 0,07

zaś sprzedano działki o powierzchni 3,39 ha w miejscowościach:

- Dzikowiec - 0,12 ha
- Lipnica - 0,06 ha
- Wilcza Wola - 3,21 ha

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych

W 2005 roku gmina uzyskała następujące dochody :

1. Ze sprzedaży mienia komunalnego kwotę - 99.480,00 zł
 - gruntów -93.600,00 zł
 - drewna - 5.880,00 zł
3. Z wynajmu mieszkań i lokali stanowiących własność gminy kwotę 72.000,00 zł , a z wynajmu mieszkań znajdujących się w szkołach kwotę 25.000,00 zł.
4. Z wieczystego użytkowania gruntów kwotę 2.391,48 zł

Gmina Dzikowiec nie posiada udziałów w spółkach , akcji ani obligacji.

WÓJT GMINY
mgr Krzysztof Klecha